

千金堂FC加盟店に
出来高融資サービス
エスクロー・
ファイナンス

住宅業者向けに建築事
業資金融資を行うエスク
ローファイナンス（東京
都千代田区、須田幸生社
長）は、住宅ビルダー／フ
ランチャイズ（FC）事
業を展開する千金堂（東
京都千代田区、坂田克巳）

（社長）のFC加盟店に対
し、出来高融資サービス
の提供を開始した。
同サービスは、着工か
ら完成引き渡しまでの間
に住宅の出来高に応じて
住宅ビルダーに対し工事
資金を融資するもの。近
年、住宅ビルダーの資金
調達が困難になってきて
いるが、同サービスを利
用すれば、施主の前金や
銀行と信に頼らない資金
繰りが可能になる。

千金堂は、同名のプラ
ットフォームで、「1000万円均
一のセミオーダー住宅」
を全国の工務店・住宅ビ
ルダー向けにフランチャ
イズ展開している。また
加盟店の営業・設計・施
工・財務などの技術向上
を目指した「千金堂大学」
をスタートさせている。
エスクロー・ファイナンス
はこの研修プログラムに
おいて、「経営学科」の
講義を担当し、財務に関
するノウハウの提供を行
っている。