

フォーセンスと業務提携

エスクローファイナンス

エスクローファイナンス（EFII、東京都、須田幸生社長）は、18日にフォーセンス（東京都、西山哲郎社長）と業務提携基本契約を締結し、同社が本部となるボランティア

チェーンの会員に提供を開始する。

EFIIは、住宅業界への銀行の与信が厳しくなるなかで、資金調達の問題を解決できる出来高融資サービスを開発。フォーセンスの工務店支援システム「フォーセンスシステム」を導入したネットワークで、集客・営業・設計・施工・管理からアフター対応まで、工務店事業全般をマニュアル化したシステムを活用することで、地域や会社の規模、考え方などに応じたコンサ

ルティングを行い、全国の130社で導入されている。

EFIIの出来高融資サービスは、工務店に対して施主との請負契約が完了した物件の着工から完成引き渡しまでの出来高に応じて工事資金を融資する、という業界初の制度。施主からの前金や銀行与信に頼ることなく、プロジェクトごとの資金繰りが可能になり、受注機会を逃さずに事業展開ができるようになる。